

# PRZEDMIAR ROBÓT ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

**OBIEKT:** PROJEKT BUDYNKU WIELORODZINNEGO WRAZ  
Z ZAGOSPODAROWANIEM DZIAŁKI

**LOKALIZACJA:** PRZEBĘDOWO DZ. NR 90/10 OBRĘB  
TROJANOWO ARK. EWID. 2 SEKCJA:  
6.181.12.09.1.3

**INWESTOR:** LIDER SPÓŁKA Z O.O.  
UL. GRUNWALDZKA 19  
60-782 POZNAŃ

**PROJEKTANCI:** PAWEŁ SMOCZYK ARCHITEKT  
UL. FORTECZNA 12  
61-362 POZNAŃ  
TEL. (0-61)8519667

przedmiar  
wykonał: mgr inż. Mateusz Filipiak

POZNAŃ, SIERPIEŃ 2012 R

---

Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

---

Słownie:

---

## **Przedmiar**

Obiekt Budowa budynku wielorodzinnego w Przebądowie  
Budowa działka nr 90/10 w Przebądowie, obręb Trojanowo  
Inwestor Lider Sp. z o.o.  
ul. Grunwaldzka 19  
60 - 782 Poznań

---

Sporządził mgr inż. Mateusz Filipiak

---

Rogoźno lipiec 2012 r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebędowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<b>1. STAN ZEROWY</b>				
<b>1.1. ROBOTY ZIEMNE</b>				
1	KNR-W 2-01 0119/01	Usunięcie za pomocą spycharki warstwy ziemi urodzajnej o grubości warstwy 15cm  21,30*14,44	m2	307,572
		razem	m2	307,572
2	KNR 2-01 0221/08	Wykopy jamiste w gruncie kategorii III wykonywane na odkład koparkami podsiebiernymi o pojemności lizki 0,60m <sup>3</sup> 20,30*13,44*1,18	m3	321,942
		razem	m3	321,942
3	KNR 2-01 0302/02 analogia	Wykopy fundamentowe w gruncie kategorii III  ławy fundamentowe 0,70*19,70*0,40 0,60*32,10*0,40 0,60*19,70*0,40 0,40*23,60*0,40 0,35*31,80*0,40	m3	5,516
			m3	7,704
			m3	4,728
			m3	3,776
			m3	4,452
		razem	m3	26,176
4	KNR-W 2-01 0221/02	Nakłady podstawowe na przemieszczenie gruntu kategorii III na odległość do 10m przy użyciu spycharki gąsienicowej 55kW (75KM) wykop pod budynek 321,942 wykop pod ławy 26,176	m3	321,942
			m3	26,176
		razem	m3	348,118
5	Kalkulacja indywidualna	Zakup gruntu na zasypianie fundamentów  (2,72+2,725+1,90+1,28+2,725+2,72+4,96+2,70+4,96)*4,63*0,97	m3	119,867
		razem	m3	119,867
6	KNR-W 2-01 0222/01	Zasypianie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m dowiezionym gruntem (wewnętrzna część wykopów fundamentowych do poziomu 0,00) (2,72+2,725+1,90+1,28+2,725+2,72+4,96+2,70+4,96)*4,63*0,97	m3	119,867
		razem	m3	119,867
7	KNR-W 2-01 0222/01	Zasypianie wykopów spycharkami gąsienicowymi 55kW (75KM) z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m wykopany gruntem (zewnętrzna część wykopów fundamentowych) wykop 307,572*0,15+348,118 -zasypiana wewnętrzna część fundamentów -119,867 -podbeton -6,544 -ławy -20,66-5,516 -ściany -25,887 -izolacja -13,423*0,12	m3	394,254
			m3	-119,867
			m3	-6,544
			m3	-26,176
			m3	-25,887
			m3	-1,611
		razem	m3	214,169
<b>1.2. ŁAWY FUNDAMENTOWE</b>				
8	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe gr. 10cm na podłożu gruntowym z betonu C8/10  ława 4.1.1 0,70*19,70*0,10 ława 4.1.2 0,60*32,10*0,10 ława 4.1.2a 0,60*19,70*0,10 ława 4.1.3 0,40*23,60*0,10 ława 4.1.4 0,35*31,80*0,10	m3	1,379
			m3	1,926
			m3	1,182
			m3	0,944
			m3	1,113
		razem	m3	6,544
9	KNR 2-02 0202/01	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z układaniem betonu z zastosowaniem pompy  ława 4.1.2 0,60*32,10*0,40 ława 4.1.2a 0,60*19,70*0,40 ława 4.1.3 0,40*23,60*0,40 ława 4.1.4 0,35*31,80*0,40	m3	7,704
			m3	4,728
			m3	3,776
			m3	4,452
		razem	m3	20,660
10	KNR 2-02 0202/02	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,8m z układaniem betonu z zastosowaniem pompy  ława 4.1.1 0,70*19,70*0,40	m3	5,516
		razem	m3	5,516
11	KNR 2-02 0290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli  149,18/1000	t	0,149
		razem	t	0,149
12	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zbrowanej w elementach budynków i budowli  536,35/1000	t	0,536

## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebudowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	t	0,536
<b>1.3. ŚCIANY FUNDAMENTOWE</b>				
13	KNR-W 2-02 0101/05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej  wzdłuż 4.1.1 0,24*19,70*0,85 wzdłuż 4.1.2 0,24*32,10*0,85 wzdłuż 4.1.2a 0,24*19,70*0,85 wzdłuż 4.1.3 0,24*23,60*0,85 wzdłuż 4.1.4 0,24*31,80*0,85	m3 m3 m3 m3 m3	4,019 6,548 4,019 4,814 6,487
		razem	m3	25,887
<b>1.4. IZOLACJE PODZIEMIA</b>				
14	KNR 2-02 0604/05	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - pierwsza warstwa  ława 4.1.1 0,70*19,70 ława 4.1.2 0,60*32,10 ława 4.1.2a 0,60*19,70 ława 4.1.3 0,40*23,60 ława 4.1.4 0,35*31,80	m2 m2 m2 m2 m2	13,790 19,260 11,820 9,440 11,130
		razem	m2	65,440
15	KNR 2-02 0904/01 analogia	Gładzie cementowe ścian płaskich wykonywane ręcznie  ściany fundamentowe zewnętrzne wzdłuż 4.1.1 0,24*(2,44*2)*0,85 wzdłuż 4.1.2 0,24*(7,16*2+3,30)*0,85 wzdłuż 4.1.2a 0,24*19,70*0,85 wzdłuż 4.1.3 0,24*23,60*0,85	m2 m2 m2 m2	0,996 3,594 4,019 4,814
		razem	m2	13,423
16	KNR 9-15 0102/02	Jednokrotne gruntowanie powierzchni pionowych murowanych powłoka z preparatu Siplast Primer Szybki Grunt SBS  ściany fundamentowe zewnętrzne wzdłuż 4.1.1 0,24*(2,44*2)*0,85*2 wzdłuż 4.1.2 0,24*(7,16*2+3,30)*0,85*2 wzdłuż 4.1.2a 0,24*19,70*0,85*2 wzdłuż 4.1.3 0,24*23,60*0,85*2	m2 m2 m2 m2	1,991 7,189 8,038 9,629
		razem	m2	26,847
17	KNR 9-15 0301/03	Izolacje powierzchni pionowych z papy Fundament Szybki Profil SBS - pierwsza warstwa  ściany fundamentowe zewnętrzne wzdłuż 4.1.1 0,24*(2,44*2)*0,85*2 wzdłuż 4.1.2 0,24*(7,16*2+3,30)*0,85*2 wzdłuż 4.1.2a 0,24*19,70*0,85*2 wzdłuż 4.1.3 0,24*23,60*0,85*2	m2 m2 m2 m2	1,991 7,189 8,038 9,629
		razem	m2	26,847
18	KNR 0-23 2612/01	Ocieplenie ścian budynków przez przyklejenie płyt styropianowych ekstrudowanych gr. 12 cm  ściany fundamentowe zewnętrzne wzdłuż 4.1.1 0,24*(2,44*2)*0,85 wzdłuż 4.1.2 0,24*(7,16*2+3,30)*0,85 wzdłuż 4.1.2a 0,24*19,70*0,85 wzdłuż 4.1.3 0,24*23,60*0,85	m2 m2 m2 m2	0,996 3,594 4,019 4,814
		razem	m2	13,423
19	KNR 0-23 2612/06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi  ściany fundamentowe zewnętrzne wzdłuż 4.1.1 0,24*(2,44*2)*0,85 wzdłuż 4.1.2 0,24*(7,16*2+3,30)*0,85 wzdłuż 4.1.2a 0,24*19,70*0,85 wzdłuż 4.1.3 0,24*23,60*0,85	m2 m2 m2 m2	0,996 3,594 4,019 4,814
		razem	m2	13,423
20	KNR 9-15 0501/02	Ochrona pionowa matami ICODREN 10 Szybki Drenaz SBS ścian fundamentowych betonowych izolowanych płytami termoizolacyjnymi  ściany fundamentowe zewnętrzne wzdłuż 4.1.1 0,24*(2,44*2)*0,85 wzdłuż 4.1.2 0,24*(7,16*2+3,30)*0,85	m2 m2	0,996 3,594

## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebędowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		wzdłuż 4.1.2a 0,24*19,70*0,85	m2	4,019
		wzdłuż 4.1.3 0,24*23,60*0,85	m2	4,814
		razem	m2	13,423
21	KNR 9-15 0102/02	Jednokrotne gruntowanie powierzchni pionowych murowanych powłoka z preparatu Siplast Primer Szybki Grunt SBS		
		ściany fundamentowe wewnętrzne		
		wzdłuż 4.1.1 0,24*(19,70-2,44*2)*0,85*2	m2	6,047
		wzdłuż 4.1.2 0,24*(32,10-7,16*2-3,30)*0,85*2	m2	5,908
		wzdłuż 4.1.4 0,24*31,80*0,85*2	m2	12,974
		razem	m2	24,929
22	KNR 9-15 0201/01	Izolowanie powierzchni pionowych masa bitumiczna Siplast Fundament Szybka Izolacja SBS - pierwsza warstwa		
		ściany fundamentowe wewnętrzne		
		wzdłuż 4.1.1 0,24*(19,70-2,44*2)*0,85*2	m2	6,047
		wzdłuż 4.1.2 0,24*(32,10-7,16*2-3,30)*0,85*2	m2	5,908
		wzdłuż 4.1.4 0,24*31,80*0,85*2	m2	12,974
		razem	m2	24,929
<b>2. STAN SUROWY ZADASZONY OTWARTY</b>				
<b>2.1. ŚCIANY</b>				
<b>2.1.1. ŚCIANY MUROWANE</b>				
<i>Ściany zewnętrzne</i>				
23	KNR 0-27 0163/02 analogia	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych POROTON gr. 24 cm na zaprawie cementowo-wapiennej		
		<b>PARTER</b>		
		oś1 14,42*2,81	m2	40,520
		-otwory -(0,90*2,55*2+2,10*1,20*2+0,50*1,20)	m2	-10,230
		oś2 2,44*2,81*2	m2	13,713
		oś3 19,30*2,81	m2	54,233
		-otwory -(2,41*2,09*5+0,50*1,20+1,30*2,09)	m2	-28,502
		ośA 5,28*2,81	m2	14,837
		ośB 7,16*2,81	m2	20,120
		-otwory -(1,30*1,20)	m2	-1,560
		ośE 7,16*2,81	m2	20,120
		-otwory -(1,30*1,20)	m2	-1,560
		ośF 5,28*2,81	m2	14,837
		<b>PIĘTRO</b>		
		oś1 14,42*2,56	m2	36,915
		-otwory -(3,45*1,20*2+3,03*1,20)	m2	-11,916
		oś2 2,44*2,56*2	m2	12,493
		oś3 19,30*2,56	m2	49,408
		-otwory -(2,30*1,20*2+0,70*1,20*2+1,30*1,20*2)	m2	-10,320
		ośA 5,28*2,56	m2	13,517
		ośB 7,16*2,56	m2	18,330
		-otwory -(1,30*1,20)	m2	-1,560
		ośE 7,16*2,56	m2	18,330
		-otwory -(1,30*1,20)	m2	-1,560
		ośF 5,28*2,56	m2	13,517
		razem	m2	273,682
<i>Ściany wewnętrzne</i>				
24	KNR 0-27 0163/02 analogia	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych POROTON gr. 24 cm na zaprawie cementowo-wapiennej		
		<b>PARTER</b>		
		oś2 14,42*2,81	m2	40,520
		-otwory -(1,30*2,09)	m2	-2,717
		ośC 7,16*2,81	m2	20,120
		-otwory -(1,00*2,09)	m2	-2,090
		ośD 7,16*2,81	m2	20,120
		-otwory -(1,00*2,09)	m2	-2,090
		<b>PIĘTRO</b>		
		oś2 14,42*2,56	m2	36,915
		-otwory -(1,00*2,09*2)	m2	-4,180
		ośC 7,16*2,56	m2	18,330
		-otwory -(1,00*2,09)	m2	-2,090
		ośD 7,16*2,56	m2	18,330
		-otwory -(1,00*2,09)	m2	-2,090

## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebudowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	139,078
		<b>2.1.2. ŚCIANY ŻELBETOWE</b>		
25	KNR 2-02 0207/03	Ściany żelbetowe grubości 12cm o wysokości do 6,0m z układaniem betonu za pomocą pompy poz. 3.3.1 0,58*2,97*2	m2	3,445
		razem	m2	3,445
26	KNR 2-02 0290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli 10,82*2/1000	t	0,022
		razem	t	0,022
27	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli 43,51*2/1000	t	0,087
		razem	t	0,087
		<b>2.2. TRZPIENIE ŻELBETOWE</b>		
28	KNR 2-02 0208/03	Śłupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 z układaniem betonu za pomocą pompy poz. 3.4.2 0,24*0,665*3,79 poz. 3.4.3 0,24*0,700*3,79*2 poz. 3.4.4 0,24*0,630*3,79	m3 m3 m3	0,605 1,273 0,573
		razem	m3	2,451
29	KNR 2-02 0208/04	Śłupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 16 z układaniem betonu za pomocą pompy poz. 3.4.1 0,24*0,435*3,79 poz. 3.4.5 0,24*0,470*3,79*2	m3 m3	0,396 0,855
		razem	m3	1,251
30	KNR 2-02 0290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli 71,61/1000	t	0,072
		razem	t	0,072
31	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli 448,03/1000	t	0,448
		razem	t	0,448
		<b>2.3. PODCIĄGI, WIEŃCE I NADPROŻA</b>		
		<i>Podciągi</i>		
32	KNR 2-02 0210/03	Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 12 z układaniem betonu za pomocą pompy poz. 3.2.4 0,24*0,60*19,53	m3	2,812
		razem	m3	2,812
33	KNR 2-02 0210/04	Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 14 z układaniem betonu za pomocą pompy poz. 3.2.3 0,24*0,39*3,95*2 poz. 2.2.3 0,24*0,36*14,66	m3 m3	0,739 1,267
		razem	m3	2,006
		<i>Wieńce</i>		
34	KNR 2-02 0210/04	Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 14 z układaniem betonu za pomocą pompy poz. 2.2.1a 0,24*0,40*1,05*2	m3	0,202
		razem	m3	0,202
35	KNR 2-02 0210/05	Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju do 16 z układaniem betonu za pomocą pompy poz. 3.2.1 0,24*0,31*88,90	m3	6,614
		razem	m3	6,614
36	KNR 2-02 0210/06	Belki i podciągi żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju ponad 16 z układaniem betonu za pomocą pompy poz. 3.2.2 0,175*0,31*31,80 poz. 2.2.1 0,24*0,27*92,20 poz. 2.2.2 0,175*0,27*5,50 poz. 1.1.1 0,24*0,27*34,70	m3 m3 m3 m3	1,725 5,975 0,260 2,249
		razem	m3	10,209
37	KNR 2-02 0290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli - pręty zbrojeniowe fi 6 mm podciągów i wieńców (119,97+30,58+89,67+31,66)/1000	t	0,272
		razem	t	0,272
38	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - pręty zbrojeniowe fi 8-12 mm podciągów i wieńców (34,92+512,73+40,40+383,26+136,75)/1000	t	1,108

## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebudowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	t	1,108
39	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - pręty zbrojeniowe fi 16 mm i większe podciągów i wieńców 36,45/1000	t	0,036
		razem	t	0,036
		<i>Nadproża</i>		
40	KNR 2-02 0126/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych L19  L=90 0,90*2 L=120 1,20*(4+4) L=150 1,50*(3+4) L=270 2,70*2	m m m m	1,800 9,600 10,500 5,400
		razem	m	27,300
		<b>2.4. KOMINY I PRZEWODY WENTYLACYJNE</b>		
41	KNR K-03 0501/04 analogia	Kanale wentylacyjne z pustaków ceramicznych  PARTER 3,21*3*2 PIĘTRO I DACH 7,94*6*2 6,78*4*2 6,78*5 6,78*2	m m m m m	19,260 95,280 54,240 33,900 13,560
		razem	m	216,240
42	KNR K-03 0301/01 analogia	Elementy podstawowe komina spalinowego o średnicy przewodu 14cm  6,78*0,50	m	3,390
		razem	m	3,390
43	KNR 0-27 0165/02	Scianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych POROTON gr. 11,5cm na zaprawie cementowo-wapiennej - obmurowania kominów po obwodzie PARTER (0,60+0,32)*3,21*2 PIĘTRO (1,20+0,32)*7,94*2 (0,80+0,32)*6,78*2 (1,00+0,32)*6,78 (0,40+0,32)*6,78	m2 m2 m2 m2 m2	5,906 24,138 15,187 8,950 4,882
		razem	m2	59,063
44	KNR 2-02 0219/05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o grubości 8cm  1,44*0,44*2 1,04*0,44*2 0,64*0,44 1,24*0,44	m2 m2 m2 m2	1,267 0,915 0,282 0,546
		razem	m2	3,010
45	KNNR 4 0213/04	Rura wywiewna z PCW zakończone wywiewką w kształcie grzybka w kolorze połączenia dachowej  3	szt	3,000
		razem	szt	3,000
		<b>2.5. STROPY</b>		
46	KNR K-30 0202/01	Strop ceramiczno-żelbetowy Porotherm 50 o wysokości konstrukcyjnej 23cm i rozpiętości w świetle ścian L<, równe 4,0m poz. 3.1.1 3,50*1,99	m2	6,965
		razem	m2	6,965
47	KNR K-30 0202/02	Strop ceramiczno-żelbetowy Porotherm 50 o wysokości konstrukcyjnej 23cm i rozpiętości w świetle ścian 4<L<, równe 6,0m poz. 3.1.1 5,75*7,16*2 5,50*2,44*2 5,50*3,86*2 5,50*2,60	m2 m2 m2 m2	82,340 26,840 42,460 14,300
		razem	m2	165,940
48	KNR 2-02 0216/02	Płyty żelbetowe stropowe, płaskie, grubości 15cm z układaniem betonu za pomocą pompy - wylewka żelbetowa gr. 27 cm poz. 3.1.2 0,70*0,39*2 poz. 3.1.3 0,70*5,28*2 poz. 3.1.4 0,70*5,28 poz. 3.1.5 1,00*5,28*2 poz. 3.1.6 0,60*3,30	m2 m2 m2 m2 m2	0,546 7,392 3,696 10,560 1,980

## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebędowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	24,174
49	KNR 2-02 0216/05	Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty - wylewka żelbetowa gr. 27 cm (Krotność= 12) z powyższego 24,174	m2	24,174
		razem	m2	24,174
50	KNR 2-02 0290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli - pręty zbrojeniowe fi 6 mm wylewek żelbetowych gr. 27 cm 211,34/1000	t	0,211
		razem	t	0,211
51	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - pręty zbrojeniowe fi 6-12 mm wylewek żelbetowych gr. 27 cm 239,35/1000	t	0,239
		razem	t	0,239
52	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - pręty zbrojeniowe fi 16 mm i większe wylewek żelbetowych gr. 27 cm 426,61/1000	t	0,427
		razem	t	0,427
53	KNR 2-02 0290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli - pręty zbrojeniowe fi 6 mm zbrojenia podporowego belek stropowych i żebra rozdzielcze 85,2/1000	t	0,085
		razem	t	0,085
54	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - pręty zbrojeniowe fi 6-12 mm zbrojenia podporowego belek stropowych i żebra rozdzielcze 350,23/1000	t	0,350
		razem	t	0,350
55	KNR 2-02 0216/01	Płyty żelbetowe stropowe, płaskie lub na zbrach, grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy - płyta żelbetowa gr. 10 cm poz. 3.1.7 19,77*0,80	m2	15,816
		razem	m2	15,816
56	KNR 2-02 0216/05	Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty - płyta żelbetowa gr. 10 cm (Krotność= 2) poz. 3.1.7 19,77*0,80	m2	15,816
		razem	m2	15,816
57	KNR 2-02 0290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli - pręty zbrojeniowe fi 6 mm płyty żelbetowej gr. 10 cm i powiązanego podciągu 20,42/1000	t	0,020
		razem	t	0,020
58	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - pręty zbrojeniowe fi 6-12 mm płyty żelbetowej gr. 10 cm i powiązanego podciągu (349,42+156,29)/1000	t	0,506
		razem	t	0,506
59	KNR 2-02 0216/02	Płyty żelbetowe stropowe, płaskie, grubości 15cm z układaniem betonu za pomocą pompy - wylewka żelbetowa gr. 22 cm poz. 2.1.4 0,70*5,28*2 poz. 2.1.5 1,00*5,28*2	m2	7,392
		razem	m2	10,560
		razem	m2	17,952
60	KNR 2-02 0216/05	Płyty żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty - wylewka żelbetowa gr. 22 cm (Krotność= 7) z powyższego 17,952	m2	17,952
		razem	m2	17,952
61	KNR 2-02 0290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli - pręty zbrojeniowe fi 6 mm wylewek żelbetowych gr. 22 cm 113,51/1000	t	0,114
		razem	t	0,114
62	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - pręty zbrojeniowe fi 6-12 mm wylewek żelbetowych gr. 22 cm 88,62/1000	t	0,089
		razem	t	0,089
63	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - pręty zbrojeniowe fi 16 mm i większe wylewek żelbetowych gr. 22 cm 260,37/1000	t	0,260
		razem	t	0,260
<b>2.6. KLATKA SCHODOWA</b>				
64	KNR 2-02 0218/02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8cm z układaniem betonu za pomocą pompy bieg dolny 1,30*2,40	m2	3,120



## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebędowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		plyta spocznikowa 1,63*2,81 bieg górny 1,30*2,40	m2	4,580
			m2	3,120
		razem	m2	10,820
65	KNR 2-02 0218/06	Schody żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej (Krotność= 6) z powyższego 10,82	m2	10,820
		razem	m2	10,820
66	KNR 2-02 0290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli 21,13/1000	t	0,021
		razem	t	0,021
67	KNR 2-02 0290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli 217,93/1000	t	0,218
		razem	t	0,218
68	KNR 13-12 0402/05 analogia	Deskowanie tradycyjne innych elementów - schody żelbetowe z powyższego 10,82	m2	10,820
		razem	m2	10,820
<b>2.7. KONSTRUKCJA DACHU</b>				
69	KNR 2-02 0406/02	Murlaty o przekroju ponad 180cm <sup>2</sup> w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej - drewno sosnowe klasy C24/K27 zaimpregnowane 0,14*0,14*(14,18+3,28*2+3,06*2+2,35*2+3,58*2)	m3	0,759
		razem	m3	0,759
70	KNR 2-02 0408/01 analogia	Wiązary o przekroju do 180cm <sup>2</sup> w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej - drewno sosnowe klasy C24/K27 zaimpregnowane wiązar W1 0,69*15 wiązar W2 0,30*8	m3	10,350
			m3	2,400
		razem	m3	12,750
71	KNR 2-02 0408/05	Krokwie zwykle o długości ponad 4,5m i przekroju do 180cm <sup>2</sup> w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej - drewno sosnowe klasy C24/K27 zaimpregnowane 0,06*0,18*7,25*4 0,06*0,18*6,04*2	m3	0,313
			m3	0,130
		razem	m3	0,443
72	KNR 2-02 0409/04	Wymiany i rozpory o przekroju do 180cm <sup>2</sup> w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej - drewno sosnowe klasy C24/K27 0,06*0,18*14	m3	0,151
		razem	m3	0,151
73	KNR 2-02 0409/06	Wiatrownice w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyczonej - drewno sosnowe klasy C24/K27 założenie 0,038*0,10*3,00*35	m3	0,399
		razem	m3	0,399
74	Kalkulacja indywidualna	Zakup, dostawa i montaż kotew mocujących murlatę oraz blach mocujących wiązary	kpl	1,000
75	Kalkulacja indywidualna	Zakup, dostaw i montaż belek stalowych HEB 120 poz. 2.2.4 71,86*2	kg	143,720
		razem	kg	143,720
<b>2.8. WARSTWY DACHOWE</b>				
<b>2.8.1. DACH DWUSPADOWY</b>				
76	KNR 9-12 0204/03 analogia	Mocowanie folii paroprzepuszczalnej 7,65*15,02*2	m2	229,806
		razem	m2	229,806
77	KNR 2-02 0410/03	Olacenie połaci dachowych latami 40x60mm w rozstawie 16-24cm 7,65*15,02*2	m2	229,806
		razem	m2	229,806
78	KNR 2 0503/02	Pokrycia dachowe z blachy na rąbek stojący typu Kroll Retro Panel 7,65*15,02*2	m2	229,806
		razem	m2	229,806
79	Kalkulacja indywidualna	Zakup, dostawa i montaż ław kominiarskich		

## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebudowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		6	szt	6,000
		razem	szt	6,000
<b>2.8.2. ZADASZENIE NAD WEJŚCIEM I WJAZDAMI DO GARAŻY</b>				
80	KNR 2-02 0609/01 analogia	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji z płyt styropianowych gr. 2-10cm laminowanych jednostronnie papą na wierzchu konstrukcji na kleju  0,56*19,82	m2	11,099
		razem	m2	11,099
81	KNR 2-02 0502/01 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną wierzchniego krycia na zimno w budynkach mieszkalnych  0,56*19,82	m2	11,099
		razem	m2	11,099
82	KNNR 6 0204/01 analogia	Nawierzchnie z tuczni kamiennego grubosc warstwy 10cm - warstwa otoczków o frakcji 20-30 mm  0,56*19,82	m2	11,099
		razem	m2	11,099
<b>2.9. RYNNY, RURY SPUSTOWE I OBRÓBKI BLACHARSKIE</b>				
83	KNR 2-02 0509/03	Rynny dachowe z blachy z tytan-cynku grubosci 0,60mm półokrągłe o srednicy 12cm  20,18+15,37	m	35,550
		razem	m	35,550
84	KNR 2-02 0511/01	Rury spustowe z blachy z tytan-cynku grubosci 0,60mm okrągłe o srednicy 8cm  5,89*4	m	23,560
		razem	m	23,560
85	KNNR-W 3 0509/05	Montaz wpustów (sztucerów) z blachy z tytan-cynku  2	szt	2,000
		razem	szt	2,000
86	Kalkulacja indywidualna	Zakup i dostawa materiałów oraz wykonanie podkonstrukcji pod okap z dwóch wzdłużnych łat sosnowych 40x60xmm, pionowego krawędziaka sosnowego gr. 28 mm i przykładek sosnowych gr. 32 mm  20,18+15,37	m	35,550
		razem	m	35,550
87	KNR 2-02 0507/02	Obróbki z blachy w systemie Kroll Retro Panel kolor 7012 lub równoważnym przy szerokosci w rozwinięciu ponad 25cm- okap i okapnik  0,44*(20,18+15,37) 0,35*(20,18+15,37)	m2 m2	15,642 12,443
		razem	m2	28,085
88	KNR 2-02 0507/02	Obróbki z blachy z cynku grubosci 0 60mm przy szerokosci w rozwinięciu ponad 25cm - ściany szczytowe oraz atyka zadaszzenia nad wejściem i wjazdami do garaży  szczyty 0,45*7,65*4 attyka 0,40*19,82	m2 m2	13,770 7,928
		razem	m2	21,698
89	KNR 2-02 0516/07	Obróbki z blachy z tytan-cynku wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych blacha  3	szt	3,000
		razem	szt	3,000
90	KNR 19-01 0540/01 analogia	Obróbka kominów blacha tytan-cynk przy kryciu dachów blachą  (1,04*2+0,98*2)*0,45*2 (0,75*2+0,44*2)*0,45*2 (1,44*2+0,52*2)*0,45*2 0,30*(0,90+1,10+0,40+0,80+1,30*2)	m2 m2 m2 m2	3,636 2,142 3,528 1,740
		razem	m2	11,046
<b>3. WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE</b>				
<b>3.1. ELEWACJA</b>				
91	KNR 0-23 2614/01	Ocieplenie scian budynków w systemie ATLAS płytami styropianowymi EPS70-040 gr. 12 cm przy uzyciu gotowych zapraw klejacych wraz z przygotowaniem podloza i recznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - ściany zewnętrzne  elewacja południowa 15,02*5,95+2,40*9,54*2 -otwory -(0,90*2,55*2+2,10*1,20*2+0,50*1,20+3,03*1,20+3,45*1,20*2) elewacja wschodnia 12,92*5,95+0,5*12,92*4,02 -otwory -(1,30*1,20*2) elewacja północna 19,82*5,95 -otwory -(2,41*2,09*5+1,30*2,09+0,50*1,20+2,30*1,20*2+0,70*1,20*2+1,30*1,20*2) elewacja zachodnia 12,92*5,95+0,5*12,92*4,02	m2 m2 m2 m2 m2 m2	135,161 -22,146 102,843 -3,120 117,929 -38,822 102,843

## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebudowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		-otwory $(-1,30*1,20*2)$	m2	-3,120
		razem	m2	391,568
92	KNR 0-23 2614/04	Ocieplenie ościeży o szerokości do 15cm z gazobetonu w systemie ATLAS płytami styropianowymi EPS 70-040 przy użyciu gotowych zapraw klejacych wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki ościeża el. pld. $((3,45*2+1,20*2)*2+(3,03*2+1,20*2)+(0,50*2+1,20*2)+(2,10*2+1,20+0,90*2+2,55+1,35)*2)*0,15$ ościeża el. wsch. $((1,30*2+1,20*2)*2)*0,15$ ościeża el. pfn. $((2,30*2+1,20*2)*2+(0,70*2+1,20*2)*2+(2,30*2+1,20*2)*2+(0,50*2+1,20*2)+(1,30+2,09*2)+(2,41+2,09*2)*5)*0,15$ ościeża el. zach. $((1,30*2+1,20*2)*2)*0,15$	m2	7,899
			m2	1,500
			m2	11,615
			m2	1,500
		razem	m2	22,514
93	KNR 0-23 2614/10	Ochrona narożników wypukłych katownikiem metalowym przy ociepleniu ścian budynków w systemie ATLAS płytami styropianowymi przy użyciu gotowych zapraw klejacych wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki - narożnik ścian i ościeży narożniki budynku $5,95*4+9,54*2$ ościeża el. pld. $(3,45*2+1,20*2)*2+(3,03*2+1,20*2)+(0,50*2+1,20*2)+(2,10*2+1,20+0,90*2+2,55+1,35)*2$ ościeża el. wsch. $(1,30*2+1,20*2)*2$ ościeża el. pfn. $(2,30*2+1,20*2)*2+(0,70*2+1,20*2)*2+(2,30*2+1,20*2)*2+(0,50*2+1,20*2)+(1,30+2,09*2)+(2,41+2,09*2)*5$ ościeża el. zach. $(1,30*2+1,20*2)*2$	m	42,880
			m	52,660
			m	10,000
			m	77,430
			m	10,000
		razem	m	192,970
94	KNR 0-23 2614/01	Ocieplenie zadaszania wejścia głównego i wjazdów do garaży od spodu w systemie ATLAS płytami styropianowymi twardymi gr. 7 cm przy użyciu gotowych zapraw klejacych wraz z przygotowaniem podłoża i ręcznym wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki $19,82*0,81$	m2	16,054
		razem	m2	16,054
95	KNR 2-02 0816/01	Bonie prostokątne o szerokości do 2cm na ścianach płaskich elewacja północna $(0,80*2+0,68*2)*2$ elewacja południowa $(1,11*2)*2$ elewacja zachodnia $1,86*2$ elewacja wschodnia $1,86*2$	m	5,920
			m	4,440
			m	3,720
			m	3,720
		razem	m	17,800
96	KNNR 2 1405/04	Malowanie tynków farbą elewacyjną ATLAS wg kolorystyki elewacji ściany 391,568 ościeża 22,514 zadaszenie 16,054	m2	391,568
			m2	22,514
			m2	16,054
		razem	m2	430,136
97	KNR 0-23 0931/01	Nalozenie na podłozie podkladowej masy tynkarskiej - kominy $(1,44*1,42+1,44*1,15+0,52*1,29*2)*2$ $(1,04*1,66+1,04*1,15+0,98*1,41*2)*2$ $(1,04*1,66+1,04*1,15+0,98*1,41*2)*2$	m2	10,085
			m2	11,372
			m2	11,372
		razem	m2	32,829
98	KNR 0-23 0931/02	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - kominy z powyższego 32,829	m2	32,829
		razem	m2	32,829
99	KNNR 2 1405/04	Malowanie tynków kominów farbą elewacyjną ATLAS wg kolorystyki elewacji z powyższego 32,829	m2	32,829
		razem	m2	32,829
100	KNR 2-02 1610/01	Rusztowania ramowe zewnętrzne przysienne o wysokości do 10m - ustawienie, demontaż i czas pracy rusztowań $15,02*6,00+19,82*6,00+12,92*10,00*2$	m2	467,440
		razem	m2	467,440
		<b>3.2. STOLARKA OTWOROWA</b>		
101	KNR 0-19 1023/05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných o powierzchni do 1,0m <sup>2</sup> - okno pięciokomorowe w kolorze popielatym RAL9006 od zewnątrz i w kolorze białym RAL9001 od wewnątrz o wsp. $U < 1,8W/m^2K$ z nawietrzakiem i szkleniem zespolonym termoizolacyjnym o wsp. $U = 1,1 W/m^2K$ wraz z klamką i okuciami w odpowiednich kolorach - okno OK1 i OK6 OK1 $0,50*1,20*2$ OK6 $0,70*1,20*2$	m2	1,200
			m2	1,680
		razem	m2	2,880

## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebędowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
102	KNR 0-19 1023/07	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,5m <sup>2</sup> - okno pięciokomorowe w kolorze popielatym RAL9006 od zewnątrz i w kolorze białym RAL9001 od wewnątrz o wsp. U<1,8W/m <sup>2</sup> K z nawietrzakiem i szkleniem zespolonym termoizolacyjnym o wsp. U=1,1 W/m <sup>2</sup> K wraz z klamką i okuciami w odpowiednich kolorach - okno OK2 OK2 1,30*1,20*6	m2	9,360
		razem	m2	9,360
103	KNR 0-19 1023/04 analogia	Montaż okien stałych jednodzielnych o powierzchni ponad 1,0m <sup>2</sup> - okno pięciokomorowe w kolorze popielatym RAL9006 od zewnątrz i w kolorze białym RAL9001 od wewnątrz o wsp. U<1,8W/m <sup>2</sup> K z nawietrzakiem i szkleniem zespolonym termoizolacyjnym o wsp. U=1,1 W/m <sup>2</sup> K wraz z klamką i okuciami w odpowiednich kolorach - okno OK7 OK7 3,03*1,20	m2	3,636
		razem	m2	3,636
104	KNR 0-19 1023/11	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych o pow. ponad 2,5m <sup>2</sup> - okno pięciokomorowe w kolorze popielatym RAL9006 od zewnątrz i w kolorze białym RAL9001 od wewnątrz o wsp. U<1,8W/m <sup>2</sup> K z nawietrzakiem i szkleniem zespolonym termoizolacyjnym o wsp. U=1,1 W/m <sup>2</sup> K wraz z klamką i okuciami w odpowiednich kolorach - okno OK3, OK4, OK5 OK3 (0,90*2,55+2,10*1,20)*2 OK4 3,45*1,20*2 OK5 2,30*1,20*2	m2	9,630
			m2	8,280
			m2	5,520
		razem	m2	23,430
105	KNR 0-19 1024/08	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych, skrzydła podzielone na dwie kwatery z szybą bezpieczną P2 obustronnie w kolorze zielonym wraz z ościeżnicą aluminiową wyposażone w samozamykacz, pochwyty z rury, zawiasy, okucia, zamek patentowy - drzwi wiatrotapu Dz1 i Dw1 Dz1 1,20*2,04 Dw1 1,20*2,04	m2	2,448
			m2	2,448
		razem	m2	4,896
106	KNNR 2 1106/03	Bramy garażowe uchylne malowane proszkowo w kolorze RAL 9006, nieocieplone, otwierane ręcznie typu NOVUM firmy Wisniewski lub równoważna B1 2,30*2,04*5	m2	23,460
		razem	m2	23,460
<b>3.3. ELEMENTY WYKOŃCZENIA ZEWNĘTRZNEGO</b>				
107	KNR 2-02 0507/02	Obróbki z blachy z tytan-cynku grubości 0 60mm przy szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - parapety 0,50*0,26*2 1,30*0,26*6 2,10*0,26*2 3,45*0,26*2 2,30*0,26*2 0,70*0,26*2 3,03*0,26	m2	0,260
			m2	2,028
			m2	1,092
			m2	1,794
			m2	1,196
			m2	0,364
			m2	0,788
		razem	m2	7,522
108	Kalkulacja indywidualna	Zakup, dostawa i montaż wycieraczki do nóg o wymiarach 0,40x0,60m w systemie ACO DRAIN lub równoważnym 1	szt	1,000
		razem	szt	1,000
<b>4. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE</b>				
<b>4.1. ŚCIANKI DZIAŁOWE</b>				
109	KNR 0-27 0163/01 analogia	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych POROTON gr. 17,5 cm na zaprawie cementowo-wapiennej ściany wewnętrzne garaży 5,28*2,81*6+2,08*2,81 -otwory -(1,00*2,09*3) ośC-D na piętrze 5,04*2,56	m2	94,866
			m2	-6,270
			m2	12,902
		razem	m2	101,498
110	KNR 0-27 0165/02	Ściany działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych POROTON o grubości 11,5cm na zaprawie cementowo-wapiennej PARTER kotłownia (1,18+1,01)*2,81 M1 (3,30+2,38)*2,81 -otwory -(1,00*2,09) M2 (3,30+2,38)*2,81 -otwory -(1,00*2,09) PIĘTRO M3 (3,50+2,38)*2,83 -otwory -(0,90*2,09) M4 (3,50+2,38)*2,83 -otwory -(0,90*2,09) M5 (1,04+1,71+5,04+2,97+3,47+1,91)*2,83 -otwory -(1,00*2,09*2+0,90*2,09)	m2	6,154
			m2	15,961
			m2	-2,090
			m2	15,961
			m2	-2,090
			m2	16,640
			m2	-1,881
			m2	16,640
			m2	-1,881
			m2	45,676
			m2	-6,061

## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebędowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		M5 (1,04+1,71+5,04+2,97+3,47+1,91)*2,83 -otwory -(1,00*2,09*2+0,90*2,09)	m2	45,676
			m2	-6,061
		razem	m2	142,644
		<b>4.2. PODŁOGI I POSADZKI</b>		
		<i>Parter</i>		
111	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego B-10 gr. 10 cm		
		01A 7,18*0,10	m3	0,718
		02A 4,69*0,10	m3	0,469
		03A 19,06*0,10	m3	1,906
		05A 1,00*0,10	m3	0,100
		M1 01 4,45*0,10	m3	0,445
		M1 02 5,08*0,10	m3	0,508
		M1 03 25,87*0,10	m3	2,587
		M1 04 3,84*0,10	m3	0,384
		M2 01 4,45*0,10	m3	0,445
		M2 02 5,08*0,10	m3	0,508
		M2 03 25,87*0,10	m3	2,587
		M2 04 14,35*0,10	m3	1,435
		M3 04 14,41*0,10	m3	1,441
		M4 04 14,41*0,10	m3	1,441
		M5 05 14,41*0,10	m3	1,441
		M6 05 14,35*0,10	m3	1,435
		razem	m3	17,850
112	KNR 9-15 0101/01	Jednokrotne gruntowanie powierzchni poziomych betonowych powłoka z preparatu Siplast Primer Szybki Grunt SBS		
		01A 7,18	m2	7,180
		02A 4,69	m2	4,690
		03A 19,06	m2	19,060
		05A 1,00	m2	1,000
		M1 01 4,45	m2	4,450
		M1 02 5,08	m2	5,080
		M1 03 25,87	m2	25,870
		M1 04 3,84	m2	3,840
		M2 01 4,45	m2	4,450
		M2 02 5,08	m2	5,080
		M2 03 25,87	m2	25,870
		M2 04 14,35	m2	14,350
		M3 04 14,41	m2	14,410
		M4 04 14,41	m2	14,410
		M5 05 14,41	m2	14,410
		M6 05 14,35	m2	14,350
		razem	m2	178,500
113	KNR 9-15 0301/03	Izolacje powierzchni pionowych z papy Fundament Szybki Profil SBS - pierwsza warstwa		
		01A 7,18	m2	7,180
		02A 4,69	m2	4,690
		03A 19,06	m2	19,060
		05A 1,00	m2	1,000
		M1 01 4,45	m2	4,450
		M1 02 5,08	m2	5,080
		M1 03 25,87	m2	25,870
		M1 04 3,84	m2	3,840
		M2 01 4,45	m2	4,450
		M2 02 5,08	m2	5,080
		M2 03 25,87	m2	25,870
		M2 04 14,35	m2	14,350
		M3 04 14,41	m2	14,410
		M4 04 14,41	m2	14,410
		M5 05 14,41	m2	14,410
		M6 05 14,35	m2	14,350
		razem	m2	178,500
114	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych twardych EPS 100 gr. 4 cm na sucho		
		01A 7,18	m2	7,180
		02A 4,69	m2	4,690
		03A 19,06	m2	19,060

## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebudowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		05A 1,00 M1 01 4,45 M1 02 5,08 M1 03 25,87 M1 04 3,84 M2 01 4,45 M2 02 5,08 M2 03 25,87	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	1,000 4,450 5,080 25,870 3,840 4,450 5,080 25,870
		razem	m2	106,570
115	KNR 2-02 0609/04	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, z płyt styropianowych twardych EPS 100 gr. 4 cm na sucho - druga warstwa z powyższego 106,57	m2	106,570
		razem	m2	106,570
116	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych twardych EPS 200 gr. 2 cm na sucho M2 04 14,35 M3 04 14,41 M4 04 14,41 M5 05 14,41 M6 05 14,35	m2 m2 m2 m2 m2	14,350 14,410 14,410 14,410 14,350
		razem	m2	71,930
117	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej z powyższego 178,50	m2	178,500
		razem	m2	178,500
118	KNR 2-02 1101/02 analogia	Posadzka cementowa B-15 gr. 4 cm z powyższego 178,50*0,04	m3	7,140
		razem	m3	7,140
119	KNR 13-12 1002/01	Zbrojenie posadzek siatką z prętów stalowych fi 3mm o rozstawie oczek 10x10cm z powyższego 178,50	m2	178,500
		razem	m2	178,500
120	KNR 2-02 1118/10	Posadzki z płytek terakotowych o wymiarach 40x40cm układanych na klej metoda zwykła 01A 7,18 03A 2,87*2,80 M1 02 5,08 M1 03 2,03*3,28 M1 04 3,84 M2 02 5,08 M2 03 2,03*3,28	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	7,180 8,036 5,080 6,658 3,840 5,080 6,658
		razem	m2	42,532
121	KNR 2-02 1120/03	Cokoliki o wysokości 8cm z płytek terakotowych układane metoda kombinowana z przecinaniem płytek 01A 5,04+0,13+0,69+0,40+0,94 03A 0,30+0,15+0,29+1,07+0,86+1,01+0,13+0,29+0,75+0,29+0,15+0,30+0,30+0,15+0,29+0,73+0,52 M1 02 3,27*2+1,34+0,64 M1 03 0,62+3,27+2,01 M1 04 1,91+2,05*2+0,19+0,69 M2 02 3,27*2+1,34+0,64 M2 03 0,62+3,27+2,01	m m m m m m m	7,200 7,580 8,520 5,900 6,890 8,520 5,900
		razem	m	50,510
122	KNR 2-02 1118/08	Posadzki z płytek gresowych technicznych o wymiarach 30x30cm układanych na klej metoda zwykła 02A 4,69 05A 1,00	m2 m2	4,690 1,000
		razem	m2	5,690
123	KNR 2-02 1120/03	Cokoliki o wysokości 8cm z płytek gresowych technicznych układane metoda kombinowana z przecinaniem płytek 02A 2,08+2,94+0,88+1,12+1,17+0,81 05A 1,06*2+1,01	m m	9,000 3,130
		razem	m	12,130
124	KNNR 2 1205/09 analogia	Posadzki z paneli M1 01 4,45	m2	4,450

## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebudowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		M1 03 25,87-2,03*3,28	m2	19,212
		M2 01 4,45	m2	4,450
		M2 03 25,87-2,03*3,28	m2	19,212
		razem	m2	47,324
		<i>Piętro</i>		
125	Kalkulacja indywidualna	Warstwa pianki poliuretanowej gr. 0,5 cm		
		M3 01 3,98	m2	3,980
		M3 02 5,21	m2	5,210
		M3 03 25,99	m2	25,990
		M4 01 3,98	m2	3,980
		M4 02 5,21	m2	5,210
		M4 03 25,99	m2	25,990
		M5 01 7,67	m2	7,670
		M5 02 5,89	m2	5,890
		M5 03 9,76	m2	9,760
		M5 04 20,85	m2	20,850
		M6 01 7,67	m2	7,670
		M6 02 6,08	m2	6,080
		M6 03 9,76	m2	9,760
		M6 04 20,85	m2	20,850
		razem	m2	158,890
126	KNR 2-02 0609/03	Izolacje poziome na wierzchu konstrukcji jednowarstwowe z płyt styropianowych twardych EPS 100 gr. 4 cm na sucho		
		z powyższego 158,89	m2	158,890
		razem	m2	158,890
127	KNR 2-02 0607/01	Izolacja pozioma podposadzkowa przeciwwilgociowa i przeciwwodna z folii polietylenowej szerokiej		
		z powyższego 158,89	m2	158,890
		razem	m2	158,890
128	KNR 2-02 1101/02 analogia	Posadzka cementowa B-15 gr. 4 cm		
		z powyższego 158,89*0,04	m3	6,356
		razem	m3	6,356
129	KNR 13-12 1002/01	Zbrojenie posadzek siatką z prętów stalowych fi 3mm o rozstawie oczek 10x10cm		
		z powyższego 158,89	m2	158,890
		razem	m2	158,890
130	KNR K-32 0202/01 analogia	Wykonanie izolacji preparatem uszczelniającym przeciwwodnym w pomieszczeniach mokrych tj. w łazienkach i kuchniach		
		M3 02 5,21	m2	5,210
		M3 03 2,01*3,47	m2	6,975
		M4 02 5,21	m2	5,210
		M4 03 2,01*3,47	m2	6,975
		M5 02 5,89	m2	5,890
		M5 04 0,60*1,68+2,42*1,82	m2	5,412
		M6 02 6,08	m2	6,080
		M6 04 0,60*1,68+2,42*1,82	m2	5,412
		razem	m2	47,164
131	KNR 2-02 1118/10	Posadzki z płytek terakotowych o wymiarach 40x40cm układanych na klej metoda zwykła		
		M3 02 5,21	m2	5,210
		M3 03 2,01*3,47	m2	6,975
		M4 02 5,21	m2	5,210
		M4 03 2,01*3,47	m2	6,975
		M5 02 5,89	m2	5,890
		M5 04 0,60*1,68+2,42*1,82	m2	5,412
		M6 02 6,08	m2	6,080
		M6 04 0,60*1,68+2,42*1,82	m2	5,412
		razem	m2	47,164
132	KNR 2-02 1120/03	Cokoliki o wysokości 8cm z płytek gresowych układane metoda kombinowana z przecinaniem płytek		
		M3 02 3,47*2+1,61+0,70	m	9,250
		M3 03 0,62+2,01+3,47	m	6,100
		M4 02 3,47*2+1,61+0,70	m	9,250
		M4 03 0,62+2,01+3,47	m	6,100

## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebudowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		M5 02 1,88+3,32+0,69+0,32	m	6,210
		M5 04 1,88+3,32+0,69+0,32	m	6,210
		M6 02 1,88+3,32+0,69+0,32	m	6,210
		M6 04 1,88+3,32+0,69+0,32	m	6,210
		razem	m	55,540
133	KNNR 2 1205/09 analogia	Posadzki z paneli		
		M3 01 3,98	m2	3,980
		M3 03 25,99-2,01*3,47	m2	19,015
		M4 01 3,98	m2	3,980
		M4 03 25,99-2,01*3,47	m2	19,015
		M5 01 7,67	m2	7,670
		M5 03 9,76	m2	9,760
		M5 04 20,85-(0,60*1,68+2,42*1,82)	m2	15,438
		M6 01 7,67	m2	7,670
		M6 03 9,76	m2	9,760
		M6 04 20,85-(0,60*1,68+2,42*1,82)	m2	15,438
		razem	m2	111,726
		<i>Komunikacja ogólnodostępna na piętrze</i>		
134	KNR 2-02 1101/02 analogia	Posadzka cementowa B-15 gr. 8 cm		
		04A 7,87*0,08	m3	0,630
		razem	m3	0,630
135	KNR 13-12 1002/01	Zbrojenie posadzek siatką z prętów stalowych fi 3mm o rozstawie oczek 10x10cm		
		04A 7,87	m2	7,870
		razem	m2	7,870
136	KNR 2-02 1118/10	Posadzki z płytek gresowych o wymiarach 40x40cm układanych na klej metoda zwykła		
		04A 7,87	m2	7,870
		razem	m2	7,870
137	KNR 2-02 1120/03	Cokoliki o wysokości 8cm z płytek gresowych układane metoda kombinowana z przecinaniem płytek		
		04A 0,32+0,73+0,15+0,30+0,30+0,15+0,29+0,74+0,29+1,01+0,86+0,32+0,40	m	5,860
		razem	m	5,860
		<i>Klatka schodowa</i>		
138	KNR 2-02 1101/02 analogia	Posadzka cementowa B-15 gr. 8 cm		
		stopnie 1,30*0,30*16*0,08	m3	0,499
		1,30*0,17*18*0,08	m3	0,318
		podest 1,63*2,81*0,08	m3	0,366
		razem	m3	1,183
139	KNR 13-12 1002/01	Zbrojenie posadzek siatką z prętów stalowych fi 3mm o rozstawie oczek 10x10cm		
		stopnie 1,30*0,30*16	m2	6,240
		1,30*0,17*18	m2	3,978
		podest 1,63*2,81	m2	4,580
		razem	m2	14,798
140	KNR 2-02 1121/06	Okladziny schodów z płytek 40x40cm układanych na klej metoda kombinowana		
		stopnie 1,30*0,30*16	m2	6,240
		1,30*0,17*18	m2	3,978
		podest 1,63*2,81	m2	4,580
		razem	m2	14,798
141	KNR 2-02 1122/07	Cokoliki o wysokości 8cm na schodach, z płytek z przecinaniem układanych na klej metoda kombinowana		
		stopnie 0,30*16	m	4,800
		0,17*18	m	3,060
		podest 1,63+2,81+1,63	m	6,070
		razem	m	13,930
		<b>4.3. IZOLACJE PRZEGRÓD WEWNĘTRZNYCH</b>		
142	KNR 2-02 0609/06 analogia	Izolacje poziome od spodu konstrukcji z płyt styropianowych EPS 100 gr. 4cm - izolacja pozioma stropu w garażach		
		STROPY GARAŻY 14,35+14,41+14,41+14,41+14,35	m2	71,930



## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebudowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		razem	m2	71,930
143	KNR 2-02 0613/03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziomymi płytami z wełny mineralnej miękkiej gr. 20 cm układanymi na sucho - jedna warstwa - izolacja pozioma stropodachów PIĘTRO 49,59+49,59+58,58+58,71+7,87	m2	224,340
		razem	m2	224,340
<b>4.4. WYKOŃCZENIE ŚCIAN</b>				
144	KNNR 2 0801/03	Tynki zwykłe wewnętrzne kategorii III ścian i słupów  PARTER M1 (1,88+6,89+5,29+5,13+3,27+0,62+0,15+2,38+3,27*2+1,62*2)*2,66 -otwory -(1,00*2,09+0,90*2,55+1,20*2,10+1,30*1,20+0,90*2,09*2) M2 (1,88+6,89+5,29+5,13+3,27+0,62+0,15+2,38+3,27*2+1,62*2)*2,66 -otwory -(1,00*2,09+0,90*2,55+1,20*2,10+1,30*1,20+0,90*2,09*2) Garáže (5,01*2+2,86*2+5,01*2+2,87*2+5,01*2+2,87*2+5,01*2+2,87*2+5,01*2+2,86*2)*2,66 -otwory -(2,41*2,09*5) 01A (5,03*2+1,43*2)*2,66 -otwory -(1,30*2,09+1,30*2,09+1,00*2,09*3) 02A (2,94*2+2,08*2)*2,66 -otwory -(0,50*1,20+1,00*2,09) 03A (2,80*2+6,89*2)*2,66 -otwory -(0,50*1,20+1,30*2,09+1,00*2,09*2) 04 (2,05*2+1,88*2)*2,66 -otwory -(1,00*2,09) 05A (0,98*2+1,04*2)*2,66 -otwory -(1,00*2,09) PIĘTRO M3 (1,67+6,89+5,29+5,13+3,47+0,62+0,15+2,38+3,47*2+1,62*2)*2,66 -otwory -(1,00*2,09+3,45*1,20+1,30*1,20+0,90*2,09*2) M4 (1,67+6,89+5,29+5,13+3,47+0,62+0,15+2,38+3,47*2+1,62*2)*2,66 -otwory -(1,00*2,09+3,45*1,20+1,30*1,20+0,90*2,09*2) M5 (1,55*2+4,98*2+3,32*2+1,88*2+3,32*2+2,94*2+4,30+5,01+4,30+3,00+1,68+0,60+0,15+1,04+1,06+0,32+0,76+1,87)*2,66 -otwory -(1,00*2,09*5+0,90*2,09*2+2,30*1,20+0,70*1,20+1,30*1,20) M6 (1,55*2+4,98*2+3,32*2+1,88*2+3,32*2+2,94*2+4,30+5,01+4,30+3,00+1,68+0,60+0,15+1,04+1,06+0,32+0,76+1,87)*2,66 -otwory -(1,00*2,09*5+0,90*2,09*2+2,30*1,20+0,70*1,20+1,30*1,20) 04A (2,80*2+6,89*2)*2,66 -otwory -(3,03*1,20+1,00*2,09*4)  razem	m2	94,137
			m2	-12,227
			m2	94,137
			m2	-12,227
			m2	209,502
			m2	-25,185
			m2	34,367
			m2	-11,704
			m2	26,706
			m2	-2,690
			m2	51,551
			m2	-7,497
			m2	20,908
			m2	-2,090
			m2	10,746
			m2	-2,090
			m2	95,175
			m2	-11,552
			m2	95,175
			m2	-11,552
			m2	159,786
			m2	-19,372
			m2	159,786
			m2	-19,372
			m2	51,551
			m2	-11,996
		razem	m2	953,973
145	KNNR 2 0802/06	Gładz gipsowa jednowarstwowa na ścianach  PARTER M1 (1,88+6,89+5,29+3,12+0,15+2,38)*2,66+(2,01+3,27+0,62)*2,06 -otwory -(1,00*2,09+0,90*2,55+1,20*2,10+1,30*1,20+0,90*2,09) M2 (1,88+6,89+5,29+3,12+0,15+2,38)*2,66+(2,01+3,27+0,62)*2,06 -otwory -(1,00*2,09+0,90*2,55+1,20*2,10+1,30*1,20+0,90*2,09) Garáže (5,01*2+2,86*2+5,01*2+2,87*2+5,01*2+2,87*2+5,01*2+2,87*2+5,01*2+2,86*2)*2,66 -otwory -(2,41*2,09*5) 01A (5,03*2+1,43*2)*2,66 -otwory -(1,30*2,09+1,30*2,09+1,00*2,09*3) 02A (2,94*2+2,08*2)*2,66 -otwory -(0,50*1,20+1,00*2,09) 03A (2,80*2+6,89*2)*2,66 -otwory -(0,50*1,20+1,30*2,09+1,00*2,09*2) 04 (2,05*2+1,88*2)*2,66 -otwory -(1,00*2,09) 05A (0,98*2+1,04*2)*2,66 -otwory -(1,00*2,09) PIĘTRO M3 (1,67+6,89+5,29+3,12+0,15+2,38)*2,66+(2,01+3,47+0,62)*2,06 -otwory -(1,00*2,09+3,45*1,20+1,30*1,20+0,90*2,09) M4 (1,67+6,89+5,29+3,12+0,15+2,38)*2,66+(2,01+3,47+0,62)*2,06 -otwory -(1,00*2,09+3,45*1,20+1,30*1,20+0,90*2,09)	m2	64,583
			m2	-10,346
			m2	64,583
			m2	-10,346
			m2	209,502
			m2	-25,185
			m2	34,367
			m2	-11,704
			m2	26,706
			m2	-2,690
			m2	51,551
			m2	-7,497
			m2	20,908
			m2	-2,090
			m2	10,746
			m2	-2,090
			m2	64,436
			m2	-9,671
			m2	64,436
			m2	-9,671

## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebudowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		M5 (1,55*2+4,98*2+3,32*2+2,94*2+4,30+5,01+2,51+0,15+1,04+1,06+0,32+0,76+1,87)*2,66+(1,79+3,00+1,68+0,60)*2,06 -otwory -(1,00*2,09*5+0,90*2,09+2,30*1,20+0,70*1,20+1,30*1,20)	m2	127,880
		M6 (1,55*2+4,98*2+3,32*2+2,94*2+4,30+5,01+2,51+0,15+1,04+1,06+0,32+0,76+1,87)*2,66+(1,79+3,00+1,68+0,60)*2,06 -otwory -(1,00*2,09*5+0,90*2,09+2,30*1,20+0,70*1,20+1,30*1,20)	m2	-17,491
		04A (2,80*2+6,89*2)*2,66 -otwory -(3,03*1,20+1,00*2,09*4)	m2	127,880
			m2	-17,491
			m2	51,551
			m2	-11,996
		razem	m2	780,861
146	KNNR 2 1401/05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich dwukrotnie farba emulsyjna  z powyższego 780,861		
			m2	780,861
		razem	m2	780,861
147	KNR K-24 0307/01 analogia	Gładzie jednowarstwowe grubości 3mm na ścianach na podłożu z tynku cementowo-wapiennego, wykonywane ręcznie z gładzi cementowej  z powyższego 953,973-780,861		
			m2	173,112
		razem	m2	173,112
148	KNR 0-12 0829/08	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi na klej metoda zwykła  z powyższego 953,973-780,861		
			m2	173,112
		razem	m2	173,112
		<b>4.5. WYKOŃCZENIE SUFITÓW</b>		
		<i>Parter</i>		
149	KNNR 2 0801/02	Tynki zwykłe wewnętrzne kategorii II stropów i podciągów  PARTER 39,24+49,75+34,15		
			m2	123,140
		razem	m2	123,140
150	KNNR 2 0802/06	Gładz gipsowa jednowarstwowa na sufitach  PARTER 39,24+49,75+34,15		
			m2	123,140
		razem	m2	123,140
151	KNNR 2 1401/05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich dwukrotnie farba emulsyjna  PARTER 39,24+49,75+34,15		
			m2	123,140
		razem	m2	123,140
		<i>Piętro</i>		
152	KNR 0-14 2012/01	Okladziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi gr.12,5 mm na ruszcie podwieszanym  PIĘTRO 49,59+49,59+58,58+58,71+7,87		
			m2	224,340
		razem	m2	224,340
153	KNNR 2 1402/05	Dwukrotne malowanie płyt gipsowych, spoinowanych, szpachlowanych farba emulsyjna z gruntowaniem  PIĘTRO 49,59+49,59+58,58+58,71+7,87		
			m2	224,340
		razem	m2	224,340
		<b>4.6. STOLARKA DRZWIOWA</b>		
154	KNR 2-02 1017/02 analogia	Skrzydła drzwiowe typu PORTA FIT w kolorze WENGE, obustronnie obłożone płytą HDF, okleina PORTADECOR, z dwoma modułami ze szkleniem mlecznym i kratką w dolnej części skrzydła wraz z ościeżnicą regulowaną typu PORTA SYSTEM z dwoma zawiasami czopowymi, zamkiem łazienkowym lub równoważne - drzwi łazienkowe D4 D4 0,80*2,04*6		
			m2	9,792
		razem	m2	9,792
155	KNR 2-02 1017/02 analogia	Skrzydła drzwiowe typu PORTA FIT w kolorze WENGE, obustronnie obłożone płytą HDF, okleina PORTADECOR, z sześcioma modułami ze szkleniem mlecznym wraz z ościeżnicą regulowaną typu PORTA SYSTEM z dwoma zawiasami czopowymi, zamkiem na klucz zwykły lub równoważne - drzwi do pomieszczeń mieszkalnych D5 D5 0,90*2,04*4		
			m2	7,344
		razem	m2	7,344
156	KNR 2-02 1019/02	Skrzydła drzwiowe typu PORTA KWARC, skrzydło: warstwa aluminium oraz płyta HDF płaska pokryta okleiną CPL lub okleiną drewnopodobną wraz z ościeżnicą z dwoma zamkami wpuszczanymi z zasuwką, trzema zawiasami czopowymi w kolorze srebrnym, uszczelką pęczniającą i progim ze stali nierdzewnej - drzwi do mieszkań D3 D3 0,90*2,04*6		
			m2	11,016
		razem	m2	11,016
157	KNR 2-02 1203/01	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2m2 - drzwi EI30 w kolorze RAL 9006, z klamką w kolorze ze stali nierdzewnej, z zawiasami, okuciami zamkiem patentowym - drzwi do pomieszczeń technicznych D2 D2 0,90*2,04*3		
			m2	5,508
		razem	m2	5,508

## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebudowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<b>4.7. ELEMENTY WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNEGO</b>				
158	Kalkulacja indywidualna	Zakup, dostawa i montaż balustrady klatki schodowej z wypełnieniem pionowym ze stali malowanej proszkowo w kolorze RAL 9006 mocowana do stopnic od góry bieg dolny 2,75*2+1,68 bieg górny 2,68 spocznik na piętrze 1,45	m m m razem	7,180 2,680 1,450 11,310
159	Kalkulacja indywidualna	Zakup, dostawa i montaż parapetów wewnętrznych drewnianych jesionowych gr. 30 mm dł. 1,30 1,30*6 dł. 2,55 2,55*2 dł. 0,50 0,50*2 dł. 3,45 3,45*2 dł. 3,06 3,06*1 dł. 2,30 2,30*2 dł. 0,70 0,70*2	m m m m m m m razem	7,800 5,100 1,000 6,900 3,060 4,600 1,400 29,860
<b>5. ZAGOSPODAROWANIE TERENU</b>				
<b>5.1. NAWIERZCHNIA PIESZO - JEZDNA</b>				
160	KNR 2-02 0201/01	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0,6m z ręcznym układaniem betonu - ława betonowa z oporem (0,20*0,30+0,15*0,10+0,15*0,35)*(1,82+6,25+1,49+4,48+7,32+6,88+10,28+0,92+2,19+5,41+5,93+1,22)	m3 razem	6,909 6,909
161	KNNR 6 0404/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 15x20cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (1,82+6,25+1,49+4,48+7,32+6,88+10,28+0,92+2,19+5,41+5,93+1,22)	m razem	54,190 54,190
162	KNNR 6 0202/02 analogia	Nawierzchnie z piasku średnioziarnistego, reczne rozscielenie kruszywa, grubosc warstwy 15cm na podstawie zestawienia z rysunku ZA-01 231,56	m2 razem	231,560 231,560
163	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu chudego gr. 20 cm na podstawie zestawienia z rysunku ZA-01 231,56*0,20	m3 razem	46,312 46,312
164	KNNR 6 0502/03	Chodniki z kostki brukowej betonowej szarej grubosci 8cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm z wypełnieniem spoin piaskiem na podstawie zestawienia z rysunku ZA-01 231,56	m2 razem	231,560 231,560
165	KNR 2-02 0201/01	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0,6m z ręcznym układaniem betonu - ława betonowa z oporem 0,12*0,18*6,57	m3 razem	0,142 0,142
166	KNNR 6 0404/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - na granicy zjazdu 6,57	m razem	6,570 6,570
167	Kalkulacja indywidualna	Montaż prefabrykowanych cieków wodnych w sytemie ACO DRAIN Multiline lub równoważnym na ławie z chudego betonu 3,00	m razem	3,000 3,000
<b>5.2. PLAC ZABAW</b>				
<i>Dojście do placu zabaw z nawierzchni pieszo-jezdnej</i>				
168	KNNR 6 0111/01	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem (20kg cementu na 1m2), grubosc warstwy po zagęszczeniu - 10cm na podstawie rysunku ZA-01 1,40*3,89	m2 razem	5,446 5,446
169	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu chudego gr. 10 cm na podstawie rysunku ZA-01 1,40*3,89*0,10	m3 razem	0,545 0,545
170	KNNR 6 0502/02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubosci 6cm czarna na podsypce cementowo-piaskowej wypełnieniem spoin piaskiem na podstawie rysunku ZA-01 1,40*3,89	m2 razem	5,446 5,446
171	KNNR 6 0404/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - obustronnie wzdłuż dojścia do placu i na granicy z nawierzchnią pieszo-jezdna wzdłuż dojścia 3,89*2	m	7,780

## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebudowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		na granicy 1,31	m	1,310
		razem	m	9,090
		<i>Plac</i>		
172	KNNR 6 0202/01 analogia	Nawierzchnie z kruszywa łamanego gr. 35-65 mm, ręczne rozscielenie kruszywa, grubosc warstwy 10cm na podstawie rysunku ZA-01 3,94*4,24	m2	16,706
		razem	m2	16,706
173	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu chudego gr. 10 cm na podstawie rysunku ZA-01 3,94*4,24*0,10	m3	1,671
		razem	m3	1,671
174	KNR 2-21 0501/06 analogia	Układanie nawierzchni z płytek gumowych o wymiarze modułowym 500x500 w kolorze wiśniowym na podstawie rysunku ZA-01 3,94*4,24	m2	16,706
		razem	m2	16,706
175	KNNR 6 0404/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - po obwodzie placu 4,24*2+3,96*2	m	16,400
		razem	m	16,400
		<b>5.3. MIEJSCE POSTOJOWE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH</b>		
176	KNNR 6 0202/02 analogia	Nawierzchnia z mieszanki żwirowej frakcji 32-45 mm, ręczne rozscielenie kruszywa, grubosc warstwy 30cm na podstawie zestawienia z rysunku ZA-01 21,60	m2	21,600
		razem	m2	21,600
177	KNNR 6 0202/01 analogia	Nawierzchnia z mieszanki piasku i humusu w proporcji 40:60, ręczne rozscielenie kruszywa, grubosc warstwy po zagęszczeniu 5cm na podstawie zestawienia z rysunku ZA-01 21,60	m2	21,600
		razem	m2	21,600
178	KNR 2-21 0501/03 analogia	Układanie nawierzchni z krat trawnikowych - geo-kratka gr. 4 cm wraz z obsianiem trawą na podstawie zestawienia z rysunku ZA-01 21,60	m2	21,600
		razem	m2	21,600
179	KNR 2-02 0201/01	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0,6m z ręcznym układaniem betonu - ława betonowa z oporem na granicy ekokratki i kostki brukowej 0,12*0,18*(5,95+3,61)	m3	0,206
		razem	m3	0,206
180	KNNR 6 0404/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - na granicy ekokratki i kostki brukowej 5,95+3,61	m	9,560
		razem	m	9,560
		<b>5.4. NAWIERZCHNIE PIESZE</b>		
181	KNNR 6 0202/02 analogia	Nawierzchnie z piasku średnioziarnistego, ręczne rozscielenie kruszywa, grubosc warstwy 15cm na podstawie zestawienia z rysunku ZA-01 15,89	m2	15,890
		razem	m2	15,890
182	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu chudego gr. 20 cm na podstawie zestawienia z rysunku ZA-01 15,89*0,20	m3	3,178
		razem	m3	3,178
183	KNNR 6 0502/03	Chodniki z kostki brukowej betonowej czarnej grubosci 8cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm z wypełnieniem spoin piaskiem na podstawie zestawienia z rysunku ZA-01 15,89	m2	15,890
		razem	m2	15,890
184	KNR 2-02 0201/01	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0,6m z ręcznym układaniem betonu - ława betonowa z oporem 0,12*0,18*2,62*2	m3	0,113
		razem	m3	0,113
185	KNNR 6 0404/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 2,62*2	m	5,240
		razem	m	5,240
		<b>5.5. MIEJSCE NA POJEMNIKI NA ODPADY</b>		
186	KNNR 6 0111/02	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem (25kg cementu na 1m2), grubość warstwy po zagęszczeniu - 15cm		

## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebędowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		na podstawie zestawienia z rysunku ZA-01 9,97	m2	9,970
		razem	m2	9,970
187	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu chudego gr. 20 cm na podstawie zestawienia z rysunku ZA-01 9,97*0,20	m3	1,994
		razem	m3	1,994
188	KNNR 6 0502/03	Chodniki z kostki brukowej betonowej czarnej grubosci 8cm na podsypce cementowo-piaskowej gr. 3 cm z wypełnieniem spoin piaskiem na podstawie zestawienia z rysunku ZA-01 9,97	m2	9,970
		razem	m2	9,970
189	Kalkulacja indywidualna	Montaż prefabrykowanych cieków wodnych w sytemie ACO DRAIN Multiline lub równoważnym na ławie z chudego betonu 2,00	m	2,000
		razem	m	2,000
<b>5.6. ŚCIANA OPOROWA</b>				
190	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu chudego gr. 5 cm  0,85*1,55*0,36 0,95*0,46*0,05*1 0,85*1,55*1,00 0,95*1,10*0,05*3 1,20*2,30*1,00 1,30*1,10*0,05*10 1,35*2,30*0,50 1,45*0,60*0,05*1 0,60*1,20*1,00 0,70*1,10*0,05*3 1,10*1,80*1,00 1,20*1,10*0,05*6 1,10*2,00*1,00 1,20*1,10*0,05*4 1,20*2,30*0,74 1,30*0,84*0,05*1 1,20*2,30*0,65 1,30*0,75*0,05*1 1,10*2,00*0,74 1,20*0,84*0,05*1 0,60*0,90*1,00 0,70*1,10*0,05*2 1,10*1,80*0,76 1,20*0,86*0,05*1	m3	0,022
			m3	0,157
			m3	0,715
			m3	0,044
			m3	0,116
			m3	0,396
			m3	0,264
			m3	0,055
			m3	0,049
			m3	0,050
			m3	0,077
			m3	0,052
		razem	m3	1,997
191	KNR 2-22 0309/01	Elementy ścian oporowych rampowych typu "L" o masie 0,2-0,5t - ściany oporowe typu Medikant firmy np. Westerwelle gr. 12 cm 0,85*1,55*0,36 1 0,85*1,55*1,00 3 1,20*2,30*1,00 10 1,35*2,30*0,50 1 0,60*1,20*1,00 3 1,10*1,80*1,00 6 1,10*2,00*1,00 4 1,20*2,30*0,74 1 1,20*2,30*0,65 1 1,10*2,00*0,74 1 0,60*0,90*1,00 2 1,10*1,80*0,76 1	szt	1,000
			szt	3,000
			szt	10,000
			szt	1,000
			szt	3,000
			szt	6,000
			szt	4,000
			szt	1,000
			szt	1,000
			szt	1,000
			szt	2,000
			szt	1,000
		razem	szt	34,000
<b>5.7. SCHODY TERENOWE</b>				
192	KNNR 6 0103/01	Profilowanie i zagęszczanie ręczne podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kategorii II-IV - zagęszczenie gruntu rodzimego na podstawie zestawienia z rysunku ZA-01 3,65	m2	3,650
		razem	m2	3,650
193	KNR 2-02 0201/01	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0,6m z ręcznym układaniem betonu - ława betonowa z oporem wzdłuż stopnic 0,19*0,25*1,32*7 wzdłuż "niższego podestu" 0,19*0,25*3,08+0,77*0,22*3,08	m3	0,439
			m3	0,668
		razem	m3	1,107
194	KNNR 6 0404/05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową wzdłuż stopnic 1,32*7 wzdłuż "niższego podestu" 3,08*2	m	9,240
			m	6,160
		razem	m	15,400
195	KNNR 6 0111/02	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem (25kg cementu na 1m2), grubość warstwy po zagęszczeniu - 15cm wzdłuż stopnic 0,16*1,32*7	m2	1,478
		razem	m2	1,478
196	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu chudego gr. 10 cm wzdłuż stopnic 0,16*0,10*1,32*7	m3	0,148
		razem	m3	0,148

## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebudowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
197	KNNR 6 0502/02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubosci 6cm czarnej na podsypce cementowo-piaskowej wypełnieniem spoin piaskiem - stopnice schodów wzdłuż stopnic 0,27*1,32*7	m2	2,495
		razem	m2	2,495
<b>5.8. TARASY</b>				
198	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu chudego gr. 5 cm - pod prefabrykowane ścianki oporowe L2 0,35*0,60*1,00 0,45*1,10*0,05*6 L2.1 0,35(0,50)*0,60*0,52 0,60*0,62*0,05*2 L2.2 0,35(0,50)*0,60*0,20 0,60*0,30*0,05*2 L3 0,60*1,00*1,00 0,70*1,10*0,05*3 L4 0,60*1,20*1,00 0,70*1,10*0,05*1 L3.1 0,60*1,00*0,52 0,70*0,62*0,05*2 L3.2 0,60*1,00*0,20 0,70*0,30*0,05*2	m3	0,149
			m3	0,037
			m3	0,018
			m3	0,116
			m3	0,039
			m3	0,043
			m3	0,021
		razem	m3	0,423
199	KNR 2-22 0309/01	Elementy ścian oporowych rampowych typu "L" o masie 0,2-0,5t - ściany oporowe typu Privant firmy np. Westerwelle gr. 10 cm L2 0,35*0,60*1,00 6 L2.1 0,35(0,50)*0,60*0,52 2 L2.2 0,35(0,50)*0,60*0,20 2 L3 0,60*1,00*1,00 3 L4 0,60*1,20*1,00 1 L3.1 0,60*1,00*0,52 2 L3.2 0,60*1,00*0,20 2	szt	6,000
			szt	2,000
			szt	2,000
			szt	3,000
			szt	1,000
			szt	2,000
			szt	2,000
		razem	szt	18,000
200	KNNR 6 0111/01	Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem (20kg cementu na 1m2), grubosc warstwy po zagęszczeniu - 10cm na podstawie zestawienia z rysunku ZA-01 10,04	m2	10,040
		razem	m2	10,040
201	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu chudego gr. 10 cm na podstawie zestawienia z rysunku ZA-01 10,04*0,10	m3	1,004
		razem	m3	1,004
202	KNNR 6 0502/02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubosci 6cm na podsypce cementowo-piaskowej wypełnieniem spoin piaskiem na podstawie zestawienia z rysunku ZA-01 10,04	m2	10,040
		razem	m2	10,040
<b>5.9. OPASKA PRZY BUDYNKU I TERENY ZIELONE</b>				
203	KNR 2-02 1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu chudego gr. 5 cm pod ścianki oporowe L1 0,25*0,40*1,00 0,35*1,10*17*0,05 L1.2 0,25*0,40*1,00 0,35*1,10*2*0,05 L1.1 0,25*0,40*0,41 0,35*0,51*1*0,05 L1.3 0,25(0,30)*0,40*0,75 0,40*0,85*1*0,05 L1.2 0,25(0,30)*0,40*0,90 0,40*1,00*2*0,05 L3 0,60*1,00*1,00 0,70*1,10*14*0,05 L3.4 0,60*1,00*1,00 0,70*1,10*2*0,05 L3.3 0,60*1,00*0,75 0,70*0,85*1*0,05 L3.5 0,60*1,00*0,41 0,70*0,51*1*0,05	m3	0,327
			m3	0,039
			m3	0,009
			m3	0,017
			m3	0,040
			m3	0,539
			m3	0,077
			m3	0,030
			m3	0,018
		razem	m3	1,096
204	KNR 2-22 0309/01	Elementy ścian oporowych rampowych typu "L" o masie 0,2-0,5t - ściany oporowe typu Privant firmy np. Westerwelle gr. 10 cm L1 0,25*0,40*1,00 17 L1.2 0,25*0,40*1,00 2 L1.1 0,25*0,40*0,41 1 L1.3 0,25(0,30)*0,40*0,75 1 L1.2 0,25(0,30)*0,40*0,90 2 L3 0,60*1,00*1,00 14 L3.4 0,60*1,00*1,00 2 L3.3 0,60*1,00*0,75 1 L3.5 0,60*1,00*0,41 1	szt	17,000
			szt	2,000
			szt	1,000
			szt	1,000
			szt	2,000
			szt	14,000
			szt	2,000
			szt	1,000
			szt	1,000
		razem	szt	41,000
205	KNR 2-02s 0607/01	Ułożenie warstwy zabezpieczającej z geowłókniny na podstawie zestawienia z rysunku ZA-01 11,82	m2	11,820
		razem	m2	11,820

## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebędowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
206	KNNR 6 0202/01 analogia	Nawierzchnie z otoczków o frakcji gr. 20-30 mm, reczne rozscielenie kruszywa, grubosc warstwy 10cm		
		na podstawie zestawienia z rysunku ZA-01 11,82	m2	11,820
		razem	m2	11,820
207	KNR 2-21 0402/02	Wykonanie trawników dywanowych siewem, na skarpach przy uprawie recznej bez nawożenia w gruncie kategorii III		
		na podstawie zestawienia z rysunku ZA-01 338,37	m2	338,370
		razem	m2	338,370
<b>5.10. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY</b>				
208	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie, dostawa i montaż gabionów z siatki stalowej zgrzewanej szerokości 25 cm i wysokości 200 cm		
		G1 0,805*2,00	m2	1,610
		G2 1,88*2,00	m2	3,760
		G3 1,865*2,00	m2	3,730
		G4 1,764*2,00	m2	3,528
		G5 3,777*2,00	m2	7,554
		G6 1,000*2,00	m2	2,000
		razem	m2	22,182
209	Kalkulacja indywidualna	Zakup, dostawa i wypełnienie gabionów tłucznem kamiennym o wielkości zadanej przez producenta		
		G1 0,61	t	0,610
		G2 1,48	t	1,480
		G3 1,44	t	1,440
		G4 1,36	t	1,360
		G5 2,99	t	2,990
		G6 0,77	t	0,770
		razem	t	8,650
210	Kalkulacja indywidualna	Zakup, dostawa i montaż pojemników na śmieci wykonanych z tworzywa PEHD o poj. 770l i wymiarach: wys.1,365, szer. 1,37, gł. 0,776 oraz o poj. 1100l i wymiarach: wys. 1,354, szer. 1,37, gł.1,073	kpl	1,000
211	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie, dostawa i montaż balustrady tarasów ze stali St3S spawanej. Pochwyty i słupki z kształtownika 50x50x3 mm, tralki pionowe i pozioma z kształtownika 20x50x3 mm. Balustrada ocynkowana i malowana proszkowo w kolorze czarnym.		
		(0,264+1,217+1,169+1,217+1,169+1,217+0,264)*2	m	13,034
		razem	m	13,034
212	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie, dostawa i montaż balustrady schodów terenowych i murów oporowych ze stali St3S spawanej. Pochwyty i słupki z kształtownika 50x50x3 mm, tralki pionowe i pozioma z kształtownika 20x50x3 mm. Balustrada ocynkowana i malowana proszkowo w kolorze czarnym.		
		1,30+8,20+7,92+2,60+1,87+3,80+6,05	m	31,740
		razem	m	31,740
213	Kalkulacja indywidualna	Wykonanie, dostawa i montaż pochwyty schodów terenowych ze stali St3S spawanej. Pochwyty z kształtownika 50x50x3 mm mocowany kotwami do ścianki oporowej. Pochwyty ocynkowane i malowane proszkowo w kolorze czarnym.		
		0,397+1,102+1,492+0,141	m	3,132
		razem	m	3,132
214	Kalkulacja indywidualna	Zakup, dostawa i montaż ławek terenowych		
		2	szt	2,000
		razem	szt	2,000

---

Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

---

Słownie:

---

## **Przedmiar uzupełniający**

Obiekt Budowa budynku wielorodzinnego w Przebędowie  
Budowa działka nr 90/10 w Przebędowie, obręb Trojanowo  
Inwestor Lider Sp. z o.o.  
ul. Grunwaldzka 19  
60 - 782 Poznań

Przedmiar uwzględnia różnice powstałe na wskutek wprowadzenia łazienki dla niepełnosprawnych na parterze w mieszkaniu M1

---

Sporządził mgr inż. Mateusz Filipiak

---

Rogoźno lipiec 2012 r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*



## Budowa budynku wielorodzinnego w Przebudowie

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<b>1. WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE</b>				
<b>1.1. ŚCIANKI DZIAŁOWE</b>				
1	KNR 0-27 0165/02	Ścianki działowe budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych POROTON o grubości 11,5cm na zaprawie cementowo-wapiennej PARTER M1 (1,26+0,86+0,75-2,38)*2,81	m2	1,377
		razem	m2	1,377
<b>1.2. PODEŁOGI I POSADZKI</b>				
2	KNR 2-02 1118/10	Posadzki z płytek terakotowych o wymiarach 40x40cm układanych na klej metoda zwykła M1 02 -5,08+6,68	m2	1,600
		razem	m2	1,600
3	KNR 2-02 1120/03	Cokoliki o wysokości 8cm z płytek terakotowych układane metoda kombinowana z przecinaniem płytek M1 02 1,26-0,64	m	0,620
		razem	m	0,620
4	KNNR 2 1205/09 analogia	Posadzki z paneli M1 01 -4,45+5,36 M1 03 -(25,87-2,03*3,28)+(23,36-2,03*3,28)	m2	0,910
		razem	m2	-2,510
		razem	m2	-1,600
<b>1.3. WYKOŃCZENIE ŚCIAN</b>				
5	KNNR 2 0801/03	Tynki zwykłe wewnętrzne kategorii III ścian i słupów M1 0,49*2,66*2	m2	2,607
		razem	m2	2,607
6	KNNR 2 0802/06	Gładz gipsowa jednowarstwowa na ścianach M1 0,49*2,66+0,49*0,60	m2	1,597
		razem	m2	1,597
7	KNNR 2 1401/05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich dwukrotnie farba emulsyjna z powyższego 1,597	m2	1,597
		razem	m2	1,597
8	KNR K-24 0307/01 analogia	Gładzie jednowarstwowe grubości 3mm na ścianach na podłożu z tynku cementowo-wapiennego, wykonywane ręcznie z gładzi cementowej M1 2,607-1,597	m2	1,010
		razem	m2	1,010
9	KNR 0-12 0829/08	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi na klej metoda zwykła z powyższego 1,01	m2	1,010
		razem	m2	1,010